

FASTIGHETSÄGARFÖRENINGEN
Duvberget u p a
Vårby

Protokoll 2011-10-21 (Årsmöte no. 75)

0. Inledning

- a. Ordförande Ulf Gunninger hälsade alla välkomna med att konstatera att detta var det 75:e årsmötet i föreningens historia. En milstolpe till passeras.

1. Val av ordförande för dagens förhandlingar

- a. Föreslagen ordförande för dagens möte, Ulf Gunninger, valdes enhälligt.

2. Val av sekreterare för dagens förhandlingar

- a. Föreslagen sekreterare för dagens möte, Fredrik Stenson, valdes enhälligt.

3. Frågan om kallelse behörigen skett

- a. Ulf frågade stämman om kallelse behörigen skett (vilket innebär att kallelse skall ut > 2 veckor innan mötet). Mötet svarade med ett enhälligt ja.

4. Justering av protokoll

- a. Protokoll från förra årets årsstämma höglästes i sin helhet av Ulf Gunninger och godkändes utan anmärkningar.

5. Styrelsens berättelse

- a. Styrelsens årsberättelse (innefattar perioden 2010-07-01 – 2011-06-30) höglästes i sin helhet av Ulf Gunninger.

6. Revisorernas berättelse

- a. Revisorernas berättelse höglästes av Sonny Hultman. Kommentar uppkom kring tydligheten i extra notering kring utgiftspunkten relaterat till årsmöte och sammankomster i kassa och balansräkning. Mötet beslutade att förklarande text angående förskottsbetalning av tält och förra årets grillfest nederst på sidan skall förtydligas. Detta så att läsaren förstår att dessa avräknades förra årets kassa och balansräkning.

7. Frågan om ansvarsfrihet för styrelsen

- a. Ordförande Ulf Gunninger frågade stämman om styrelsen skulle beviljades ansvarsfrihet för räkenskapsåret. Mötet svarade med ett enhälligt ja.

8. Arvode till styrelsen och revisorer

- a. Förslag att låta arvodet ligga fast (ingen ersättning) även i år godkändes enhälligt.

9. Val av styrelseledamöter

- a. Sittande (ej omval)
 - i. Ordförande – Ulf Gunninger
 - ii. Kassör – Anders Sundh
- b. Beslut (omval/nyval)
 - i. Suppleanter – Birgit Nilsson & Mikael Lindholm
 - ii. Sekreterare – Fredrik Stenson
 - iii. Festkommittén omvaldes i sin helhet.

10. Val av revisorer

- a. Beslut (omval/nyval)
 - i. Revisor – Sonny Hultman
 - ii. Revisorssuppleant – Liz Brådhe
 - iii. Festkommittén omvaldes i sin helhet.

11. Övriga frågor:

- a. Väg och belysning på Duvbergsvägen
 - i. Flertalet medlemmar uttryckte missnöje över gatans beläggning och det faktum att belysningen fungerar till och från emellanåt. Efter diskussion kom stämman fram till att det absolut mest effektiva är att så många som möjligt går in på kommunens hemsida och lägger in ett klagomål på elektronisk väg. Följande adress tar dig till kommunens hemsida:
<http://www.huddinge.se/sv/trafik-vagar-och-resande/felanmalan/>
- b. Ordning & reda på Duvbergsvägen 11
 - i. Flertalet medlemmar uttryckte irritation över hur våra nya boende på Duvbergsvägen 11 "marknadsför" vårt område genom att låta betydande mängder skräp kontinuerligt ligga synligt på tomten. Det framkom även uppgifter om att det sannolikt eldats icke tillåtet material på tomten (t.ex. däck eller dyl.). Stämman beslutade att, som ett första steg, låta Anders Sundh ta kontakt med de boende och upplysa/ta diskussion om hur vi ser på det. Anders återrapporterar besöket till ordförande Ulf Gunninger.
- c. Hantering av medlemsavgift. (**Notering 130104: Detta stycke har inte styrelsen hunnit enats om från förra stämman beroende på olika åsikter om vad som anges i våra stadgar och det har därför ej verkställts. Stycket är därför att betrakta som ett förslag för diskussion på årsstämma 2012 // sekr.**)
 - i. Kassör Anders Sundh berättade för stämman att det är många som inte betalat medlemsavgiften senaste året och en diskussion hölls sedan på temat huruvida man kan fortsätta att vara medlem i föreningen trots att man inte betalat årsavgiften. Efter diskussion beslutades följande:
 1. Medlemsavgift (idag 50kr/år) skall betalas om man är intresserad av att vara medlem i föreningen och således behålla sitt medlemskap.

2. Medlemsavgiften betalas lättast direkt till kassör under årsstämman, men kan också sättas in direkt på föreningens bankkonto i Nordea, Clering no. 3170 Konto no. 2543102
Ett tredje alternativ är att betala i efterhand direkt till kassör Anders Sundh, Duvbergsvägen 56.
3. För att bibehålla sitt medlemskap för kommande år skall avgiften vara erlagd senast vid årsskiftet.
4. Vid senare betalning upphör medlemskapet, men kan i enlighet med föreningens stadgar förnyas genom omval vid nästkommande årsmöte genom personlig närvaro.

d. Fest 2012

- i. Stämman beslutade att nästa års grillfest kommer att bekostas av föreningen (mat och dryck) för att fira föreningens 75-års jubileum.

Festen planeras till den 25:e augusti. Intresseanmälan skickas ut i god tid före, men lägg datumet på minnet redan nu!

.....
Ulf Gunninger, ordförande

.....
Anders Sundh, kassör

.....
Fredrik Stenson, sekreterare