

FASTIGHETSÄGARFÖRENINGEN
Duvberget u p a
Vårby

Protokoll 2013-10-16 (Årsmöte no. 77)

0. Inledning

- a. Ordförande Ulf Gunninger hälsade alla välkomna till detta det 77:e årsmötet i föreningens historia.

1. Val av ordförande för dagens förhandlingar

- a. Föreslagen ordförande för dagens möte, Ulf Gunninger, valdes enhälligt.

2. Val av sekreterare för dagens förhandlingar

- a. Föreslagen sekreterare för dagens möte, Fredrik Stenson, valdes enhälligt.

3. Frågan om kallelse behörigen skett

- a. Ulf frågade stämman om kallelse behörigen skett (vilket innebär att kallelse skall ut >2 veckor innan mötet). Mötet svarade med ett enhälligt ja.

4. Justering av protokoll

- a. Protokoll från förra årets årsstämma höglästes i sin helhet av ordförande Ulf Gunninger. Inga justeringar gjordes.

5. Styrelsens berättelse

- a. Styrelsens årsberättelse (innefattar perioden 2012-07-01 – 2013-06-30) höglästes i sin helhet av Ulf Gunninger.

6. Revisorernas berättelse

- a. Revisorernas berättelse höglästes av föreningens revisor Sonny Hultman.
Berättelsen innehöll inga oklarheter, utan revisor föreslog att bevilja styrelsen ansvarsfrihet även för detta räkenskapsår.

7. Frågan om ansvarsfrihet för styrelsen

- a. Ordförande Ulf Gunninger frågade stämman om styrelsen skulle beviljades ansvarsfrihet för räkenskapsåret. Mötet svarade med ett enhälligt ja.

8. Arvode till styrelsen och revisorer

- a. Förslaget att låta arvodet ligga fast, d.v.s. ingen ersättning, även för nästkommande år godkändes enhälligt.

9. Val av styrelseledamöter

- a. Sittande (ej omval)
 - i. Ordförande – Ulf Gunninger

- ii. Kassör – Anders Sundh
- b. Beslut (omval/nyval)
 - i. Sekreterare – Fredrik Stenson
 - ii. Suppleanter – Birgit Jonsson & Johan Hallnäs
 - iii. Festkommittén – Birgit Jonsson, Yvonne Julén & Mari Gunnings.

10. Val av revisorer

- a. Beslut (omval/nyval)
 - i. Revisor – Sonny Hultman
 - ii. Revisorsuppleant – Liz Brådhe

11. Hantering av föreningens kassa

- a. Förtydligande kring hantering av föreningens kassa för att underlätta hanteringen för vår kassör.
 - i. Beslut: Kassör Anders Sundh och ordförande Ulf Gunnings äger var för sig rätt att ta ut och sätta in pengar från/till föreningens konto i Nordea.

12. Övriga frågor:

- a. Inval av nya medlemmar
 - i. Följande nya medlemmar invaldes i föreningen vid årets årsstämma.
 - 1. Anneli Bäckström & Torgny Ulfbring – Duvbergsvägen 54B.
- b. Föreningshemsida på Internet.
 - i. Ordförande Ulf Gunnings berättade att han sett över möjligheterna (innehåll och kostnad) till en föreningshemsida på Internet, enligt uppdrag från förra årsmötet.
 - ii. Kostnaden ligger på 95kr/mån för domänen, 115kr/mån för minimum 5GB lagringsarea samt en startavgift på 115kr. Som exempel på innehåll nämndes medlemslista med kontaktuppgifter, historisk information om föreningen, protokoll, bilder etc.
 - iii. Mötet beslutade att starta upp en hemsida med förutsättningarna enligt ovan, och gav klartecken till ordförande att starta arbetet.
- c. Omskrivning av föreningens stadgar.
 - i. Förra årsmötet gav styrelsen i uppgift att se över föreningens stadgar med huvudsyftet att modernisera texten för ökad tydlighet, förtydliga medlemsavgift och föreningens syfte samt in/utträde ur föreningen och utarbeta ett enkelt medlemsbevis.
 - 1. Ett förslag på moderniserade stadgar delades ut till medlemmarna på årsmötet och mötet gick sedan igenom texten och diskuterade.
 - a. Beslut: Innehållet bedömdes ok, men viss renskrivning krävs fortfarande. Styrelsen justerar

utkastet och distribuerar till alla medlemmar under hösten. **Eventuell återkoppling från medlemmarna skall vara medlem i styrelsen tillhanda senast 20140331.** Målet är sedan att anta föreningens uppdaterade stadgar på nästa årsmöte. Det var stämmans åsikt att stadgarna även i fortsättningen skall utges i liknande bokform som den nuvarande, ev. även med plats för kvittens av årsavgift.

- d. Repetition från föregående årsmötesprotokoll:
Hantering av föreningens kassa.
För att underlätta hanteringen för vår kassör.
- i. Beslut: Kassör Anders Sundh och ordförande Ulf Gunninger äger var för sig rätt att ta ut och sätta in pengar från/till föreningens konto i Nordea.
- e. Repetition från föregående årsmötesprotokoll:
Hantering av medlemsavgift.
- i. Medlemsavgift (idag 2kr/år) inklusive extra uttag (idag normalt 48kr/år) skall betalas om man är intresserad av att vara medlem i föreningen och således behålla sitt medlemskap.
 1. Medlemsavgiften betalas lättast direkt till kassör under årsstämman, men kan också sättas in direkt på föreningens bankkonto i Nordea, Clearing no. 3170 Konto no. 2543102
Ett tredje alternativ är att betala i efterhand direkt till kassör Anders Sundh, Duvbergsvägen 56.
 2. **För att bibehålla sitt medlemskap för kommande år skall avgiften vara erlagd senast 1:a januari 2014.**
- f. Fest 2014:
- i. Stämman beslutade att ställa in siktet på att nästa års grillfest hålls den 23:e augusti hemma hos Anna och Fredrik Stenson på Duvbergsvägen 87.
Intresseanmälan och förtydligande information skickas ut i god tid före, men lägg datumet på minnet redan nu!

.....
Ulf Gunninger, ordförande

.....
Anders Sundh, kassör

.....
Fredrik Stenson, sekreterare