

**FASTIGHETSÄGARFÖRENINGEN**  
**Duvberget u p a**  
**Vårby**

**Protokoll 2020-10-14 (Årsmöte no. 84)**

**0. Inledning**

- a. Ordförande Ulf Gunninger hälsade alla välkomna till vårt 84:e årsmöte i föreningen. Detta något märkliga år då Covid19-viruset härjat i världen, tvingades vi begränsa antalet deltagare till en per hushåll. Den annars sedvanliga fikan ställdes in. 7 personer deltog på årsmötet.

**1. Val av ordförande för dagens förhandlingar**

- a. Föreslagen ordförande för dagens möte, Ulf Gunninger, valdes enhälligt.

**2. Val av sekreterare för dagens förhandlingar**

- a. Föreslagen sekreterare för dagens möte, Fredrik Stenson, valdes enhälligt.

**3. Frågan om kallelse behörigen skett**

- a. Ulf frågade stämman om kallelse behörigen skett (vilket innebär att kallelse skall ut >2 veckor innan mötet). Mötet svarade med ett enhälligt ja.

**4. Justering av protokoll**

- a. Protokoll från förra årets årsstämma lästes igenom av var och en av stämmodeltagarna, och godkändes efter detta i sin helhet utan kommentarer eller justeringar.

**5. Styrelsens berättelse**

- a. Styrelsens årsberättelse höglästes av ordförande Ulf Gunninger inför alla mötesdeltagare (innefattar perioden 2019-07-01 – 2020-06-30).

**6. Revisorernas berättelse**

- a. Revisor Johan Hallnäs meddelade att revisorberättelse inte fanns att tillgå detta år. En kassarapport skapades dock och signerades under mötet. Inga transaktioner hade registrerats för det avslutade räkenskapsåret.

**7. Frågan om ansvarsfrihet för styrelsen**

- a. Ordförande Ulf Gunninger frågade stämman om styrelsen skulle beviljades ansvarsfrihet för räkenskapsåret. Mötet svarade med ett enhälligt ja.

**8. Arvode till styrelsen och revisorer**

- a. Förslaget att låta arvodet ligga fast, d.v.s. ingen ersättning, även för nästkommande år godkändes enhälligt.

## 9. Val av styrelseledamöter

- a. Sittande (ej omval)
  - i. Sekreterare – Fredrik Stenson
  
- b. Beslut (omval/nyval)
  - i. Ordförande – Ulf Gunninger
  - ii. Kassör – Anders Dahlin
  - iii. Suppleant – Susanna Wahlund
  - iv. Suppleant – Rita Mosavat
  - v. Festkommittén – Mari Gunninger, Karin Brunmark & Anna Stenson

## 10. Val av revisorer

- a. Sittande (ej omval)
  - i. Revisor – Johan Hallnäs
- b. Beslut (omval/nyval)
  - i. Revisorssuppleant – Karin Brunmark

## 11. Övriga frågor:

- a. Inval av nya medlemmar
  - i. Inga nya medlemmar valdes in.
- b. Fiber/Bredband:
  - i. Telia har slutat med att sälja nyinstallation av bredband via fiber. Detta har övergått till Transtema. Anders D. har etablerat kontakt med dem och inväntar svar om Telias tidigare prisbild fortfarande gäller och i så fall under vilka förutsättningar (ca 18.900kr/hushåll).
- c. Årsfest:
  - i. Det blev ingen årsfest 2020 p.g.a. Covid19. Förslag för datum 2021 är 21/8 alternativt 28/8. Festkommittén undersöker.
- d. Moskén
  - i. Arbetet med markberedning och rördragning är igång sedan länge. Ulf m.fl. hade informerats om ett större VA-arbete som skulle påbörjas innan årsskiftet för att förse fastigheten. Detta arbete kommer beröra oss och en alternativ infart till Duvbergsvägen skall enligt uppgift skapas under byggtiden på > 6mån.

.....  
Ulf Gunninger, ordförande

.....  
Anders Dahlin, kassör

.....  
Fredrik Stenson, sekreterare